

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 市街地に近い, 海まで2km以内, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	3SDK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩4分 山陽本線 五日市駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園 2丁目12-31		
建物名・部屋番号	ガーデンコート		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	72㎡	向き	
築年月	1987年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	
駐車場	近隣駐車場 11000円/月~		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 29,500円 [備考] 小型犬(5kg程度まで)1匹のみ飼育可能(ペット飼育1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料合計の50%・更新保証料: 毎年10,000円		
設備	3点給湯, I I型キッチン, インターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, トイレ有, バス・ト		
備考			

情報更新日 2026年5月31日

No.0000004394



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%