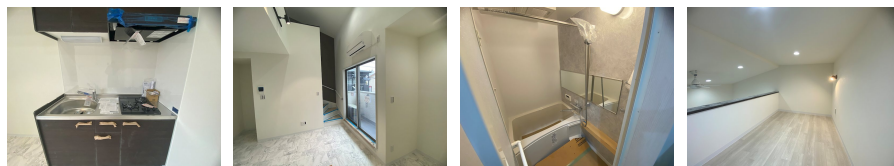


# 他の不動産会社の物件もご紹介可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩5分 山陽本線 廿日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県廿日市市廿日市2丁目10		
建物名・部屋番号	グロワール 4号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	31.48㎡	向き	東
築年月	2026年3月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 30,000円 [月次費用] ホームアシスト: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回家賃総額の50%(最低保証料25,000円)、月額保証料1,500円(引落手数料込み)		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2026年4月9日

No.000004335



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%