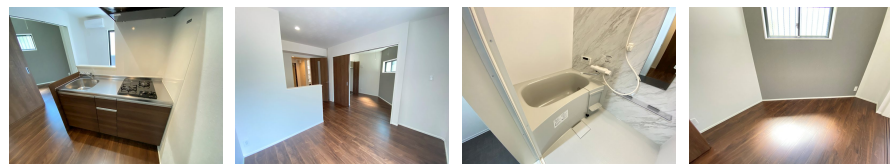
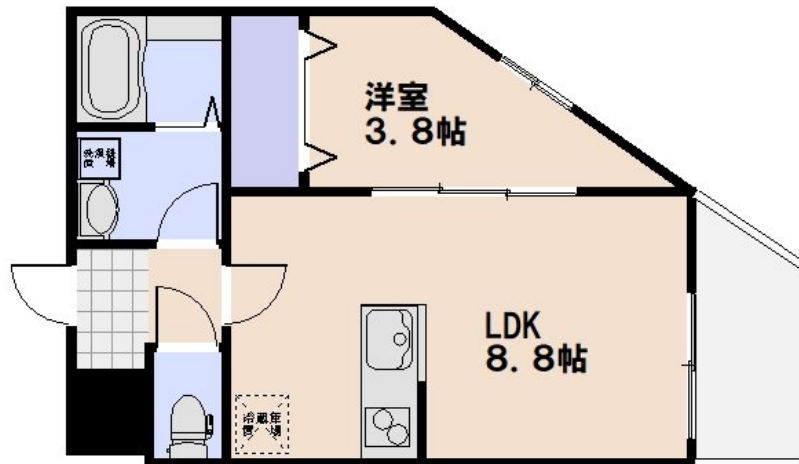


FOR RENT

他の不動産会社の物件もご紹介可能です

オートロック,ダブルロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	61,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩18分 山陽本線 五日市駅 徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀4丁目19-40		
建物名・部屋番号	皆賀の杜レジデンス 南館		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	29.8㎡	向き	南
築年月	2023年7月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 33,550円 殺菌消毒費: 24,200円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 安心LIFEサポート: 1,100円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人相談		
保証会社	必須 初回総賃料の50%以後毎年更新料10,000円 口座振替手数料330円		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
備考			

情報更新日 2025年9月20日

No.0000004279

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%