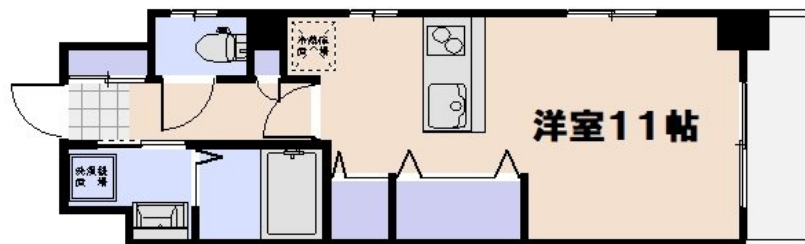


# FOR RENT

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



賃料	51,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩7分 山陽本線 廿日市駅 徒歩7分		
物件所在地	広島県廿日市市須賀6-15		
建物名・部屋番号	セレスソイシダ		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	30.49㎡	向き	南西
築年月	2007年10月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 除菌消臭費：24,200円 保証会社初回保証料：27,550円 [月次費用] 安心LIFEサポート：1,100円 火災保険料：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 更新：10,000円/年 口座振替手数料：330円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月25日

No.0000004253



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%