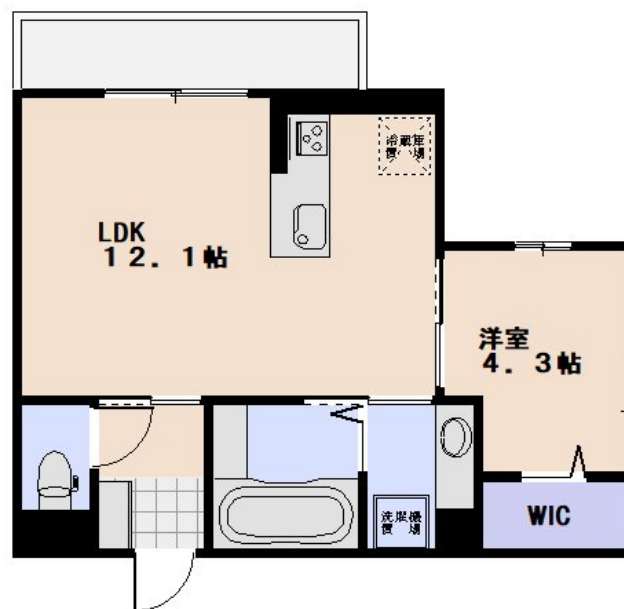
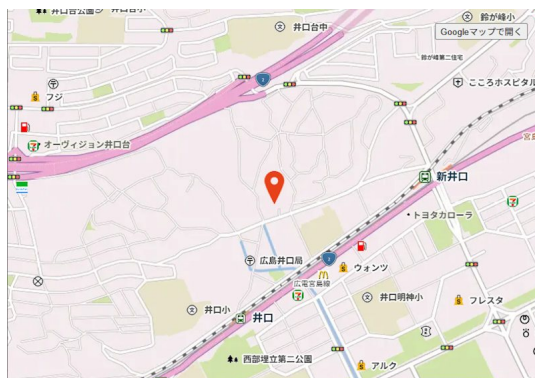


充実した賃貸住宅の生活を！

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	87,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 井口（広島）駅 徒歩6分 山陽本線 新井口駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市西区井口1丁目6		
建物名・部屋番号	camphora I 304号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.38㎡	向き	南
築年月	2025年4月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：60,500円 D-roomCard※：16,500円 IC カード電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：総賃料（電気代含む）の1%+800円		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,オート		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月22日

No.0000004247



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%