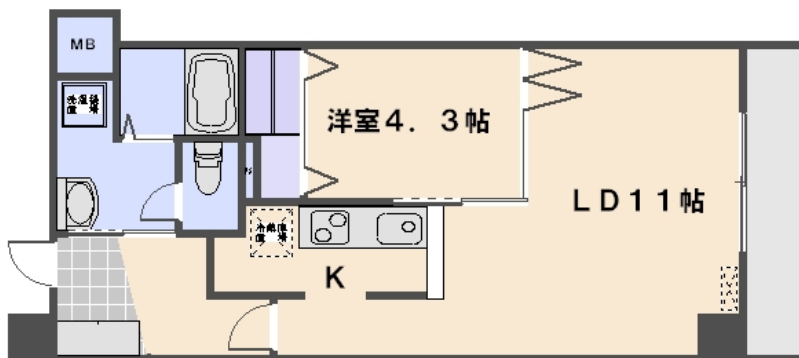


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,路面電車沿線,舗装駐車場,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩2分 山陽本線 廿日市駅 徒歩9分		
物件所在地	広島県廿日市市山陽園8-26-6		
建物名・部屋番号	サンフィールド		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	41.76㎡	向き	南
築年月	2004年3月	入居時期	2025年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50% 年間1万円更新 口座振替手数料550円		
設備	2口コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
備考	JR廿日市駅利用可！		

情報更新日 2025年6月12日

No.0000004230



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%