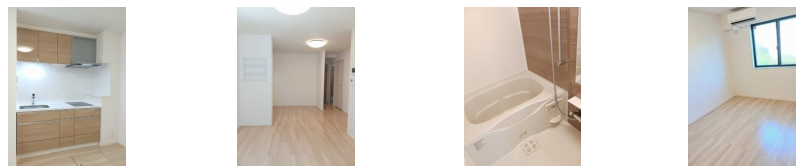
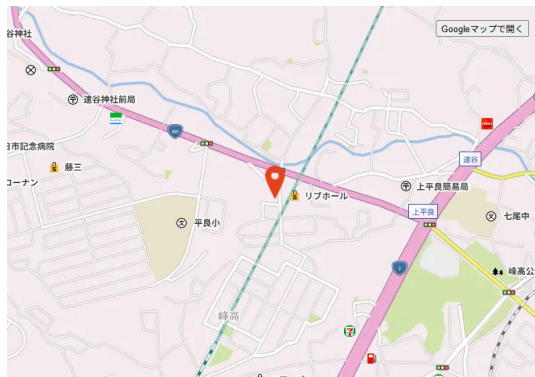


# FOR RENT

## 省エネ住宅に住んでみませんか？

2面採光,サンルーム,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,500円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,100円
雑費	-		
敷金	無	礼金	8.45万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 宮内串戸駅 徒歩18分 広島電鉄宮島線 宮内(広島)駅 徒歩21分		
物件所在地	広島県廿日市市上平良177-1		
建物名・部屋番号	スクエアメゾン 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.61㎡	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスリース: 22,000円 クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット,		
備考			

情報更新日 2026年4月5日

No.000004223



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%