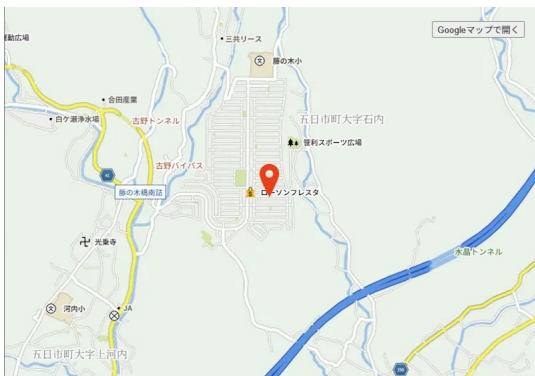


佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,2面採光,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,上階無し,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,舗装駐車場



賃料	82,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス 近隣公園前〔佐伯区〕 バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区藤の木4丁目7-14		
建物名・部屋番号	藤の木4丁目戸建て		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	107.9㎡	向き	南
築年月	1987年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 33,000円 [月次費用] ライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 月額総賃料の2%		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月1日

No.0000004200



広島県知事(4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%