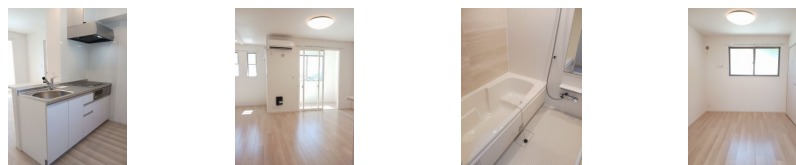
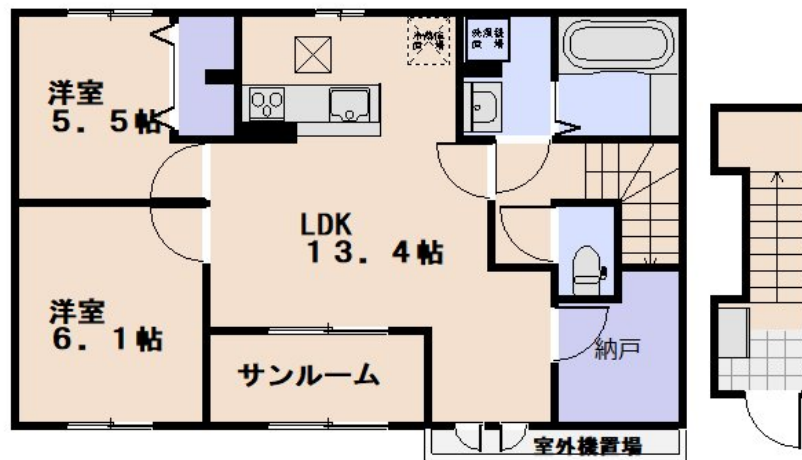
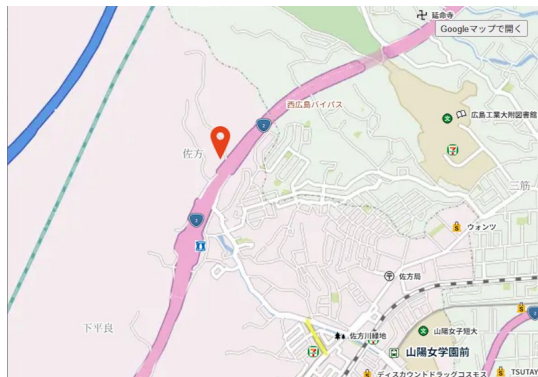


# ほかの不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,サンルーム,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,山が見える,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,900円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女子学園前駅 徒歩18分 山陽本線 廿日市駅 徒歩25分		
物件所在地	広島県廿日市市佐方詳細未定		
建物名・部屋番号	プレミアムテラス		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	66.9㎡	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスリース: 22,000円 クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン 2台, オ		
備考			

情報更新日 2025年9月22日

No.0000004199

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%