

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア1住戸,2F以上,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	113,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩12分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩7分		
物件所在地	広島県廿日市市桜尾本町13		
建物名・部屋番号	グリーンコート		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.95㎡	向き	南
築年月	2014年3月	入居時期	2025年12月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 60,500円 初回保証料: 135,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 月額総賃料の120% もしくは 総賃料の50% 更新保証料: 13,000円/年		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス		
備考			

情報更新日 2025年10月1日

No.0000004183



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

A-ROSE不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%