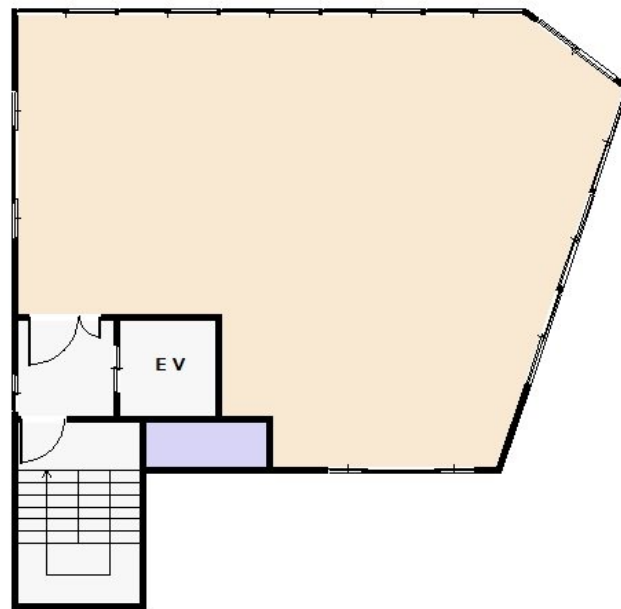
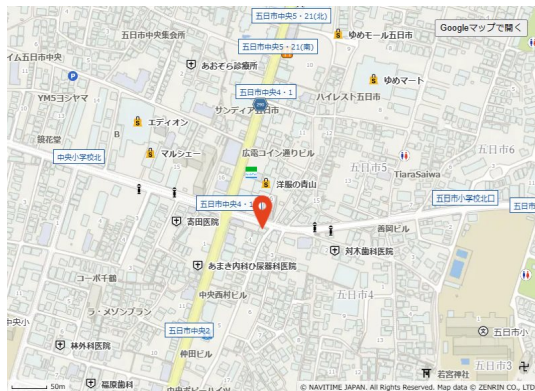


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2 F以上,角住戸,玄関ホール,上階無し,壁紙張替済,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道



賃料	165,000円		
間取り		物件種別	事務所(区画)
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	90万円	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩12分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市4丁目4-31		
建物名・部屋番号	唯山ビル 4F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	74.15㎡	向き	北
築年月	1992年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	3年
駐車場	近隣駐車場 15400円/月~		
その他費用			
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の80% 月額保証料:総賃料の2.5% +口座振替手数料:330円/月		
設備	エアコン,ダウンライト,トイレ有,電気コンロ,エレベーター		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月4日

No.0000004171



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%