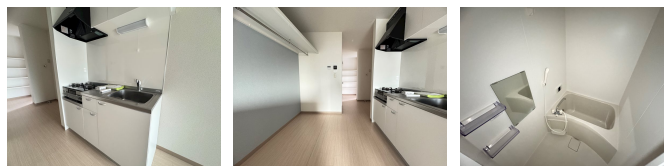
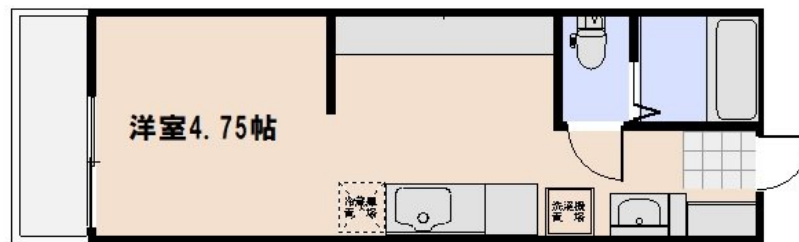
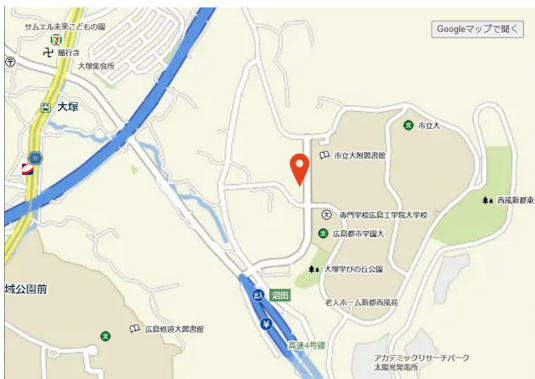


FOR RENT

市立大学の目の前！

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	42,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス 市立大学前(広島市) バス停徒歩1分 アストラムライン 大塚(広島)駅 徒歩17分		
物件所在地	広島県広島市安佐南区大塚東2丁目18-24-1		
建物名・部屋番号	グラン ヴィスタ 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.68㎡	向き	西
築年月	2021年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 55,200円 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] 駐輪場: 1,000円 バイク駐輪: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回のみプラン: 120%、毎年プラン: 50%・更新料13,000円、学生プラン: 初回		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス		
備考			

情報更新日 2025年6月25日

No.0000004153



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%