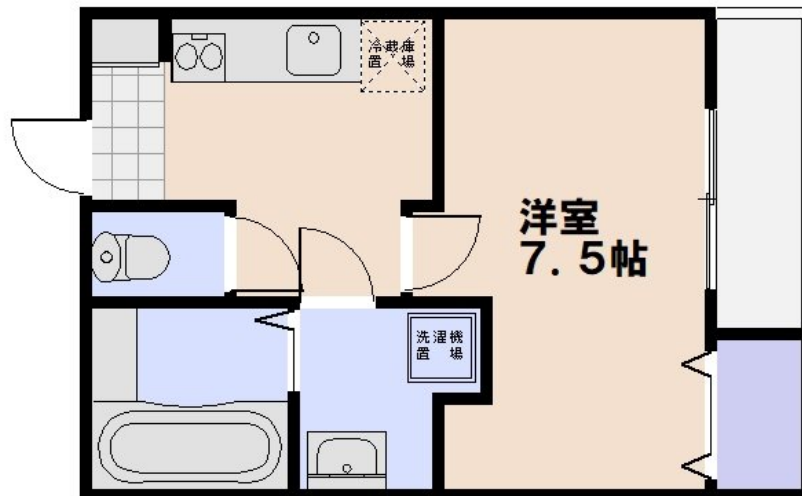


FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美の里1丁目11-48		
建物名・部屋番号	陽樹イブ 305号室		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	33.4㎡	向き	南西
築年月	2024年6月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 17,430円 [月次費用] 安心サポート費: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回家賃総額の30%(最低保証料15,000円)、月額家賃総額の2%(最低保証料1,000円)、引落手数料440円 安心サポート費1100円/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年4月4日

No.0000004048



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%