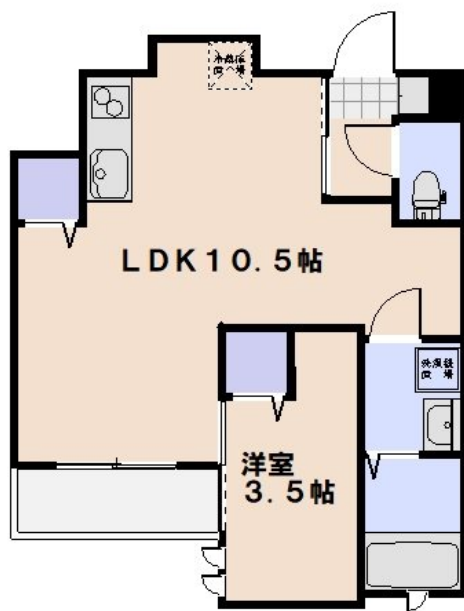


FOR RENT

駅近の1LDK、募集中です！

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス



賃料	61,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩6分 山陽本線 廿日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県廿日市市須賀5-5		
建物名・部屋番号	Pension July廿日市駅前 102号室		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	33.06㎡	向き	南西
築年月	2024年3月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	1年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：32,400円 ルームクリーニング代：61,000円 鍵交換代：16,500円 [月次費用] バイク置き場：2,200円 ゴミ収集費：1,100円 安心サポート 24：700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：総賃料の50% 更新保証料：13,000円/年		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,ク		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月27日

No.0000003958



広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%