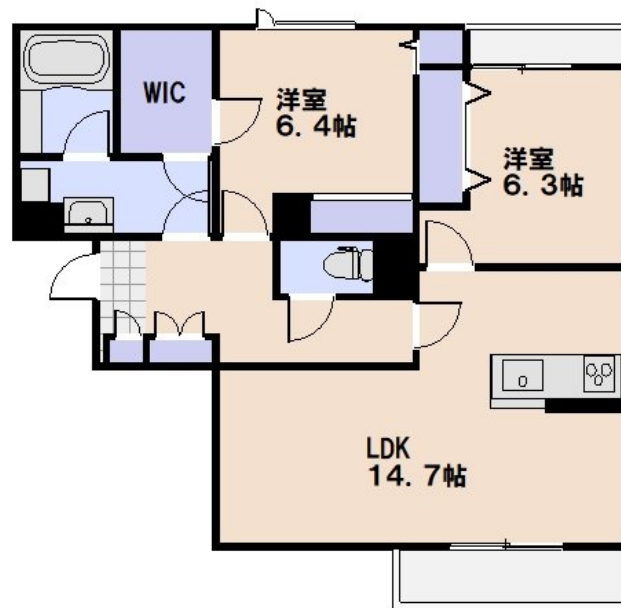


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です！

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,耐震構造,平坦地,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	127,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園 1丁目403-25		
建物名・部屋番号	コンフォーズ 201号室		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	71.18㎡	向き	
築年月	2024年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円
更新料	1ヶ月	契約期間	
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 33,000円 鍵販売手数料: 22,000円 クリーニング特約料: 123,750円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 月額総賃料の2%		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
備考			

情報更新日 2026年6月6日

No.000003655

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%