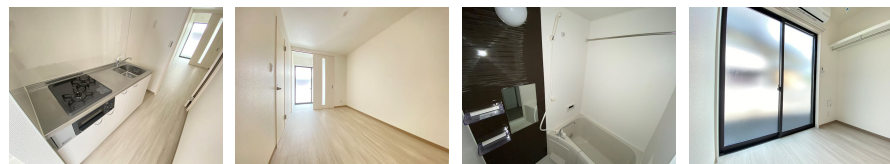
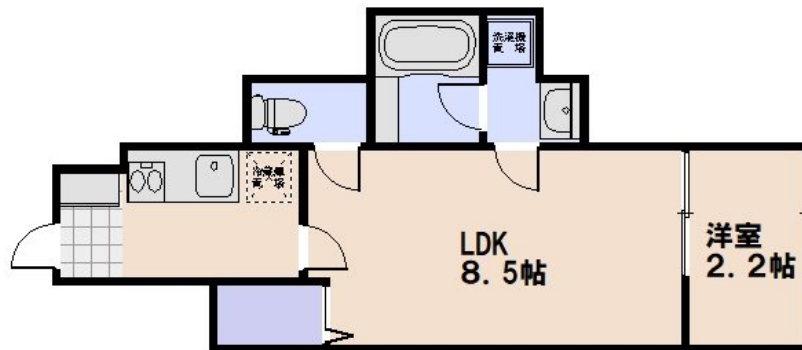


FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ

オートロック, モニタ付オートロック, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 54,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩10分 山陽本線 五日市駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区藤垂園46-15 | | |
| 建物名・部屋番号 | M Terrace藤垂園 式番館 102号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.63㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年6月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 11,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 保証会社初回保証料: 29,050円 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] バイク駐輪代: 3,000円 かけつけサービス: 1,100円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月増 犬賃料3,000円UP・猫賃料5,000円UP | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回保証料賃料総額の50% 月額保証料1,100円 口座振替手数料550円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線線済み, エアコン, オートバス, ガスキッ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月3日

No.000003425



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |