

FOR RENT

人気のカウンターキッチン！

2F以上,2面バルコニー,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,出窓,眺望良好,通風良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,高台に立地,分譲タイプ,メールボックス,整備された歩道



賃料	70,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園駅 徒歩10分 山陽本線 廿日市駅 徒歩16分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜 2丁目7-1		
建物名・部屋番号	グランビュー隅の浜 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	66.49㎡	向き	東
築年月	1995年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 初回保証料：35,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) ■初回保証委託料：総賃料の50%(最低保証料：20,000円) ■1年更新：16,000円 ■引落手数料(賃料引落時)：550円(税込)		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月1日

No.0000003407



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

A-ROUS不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%