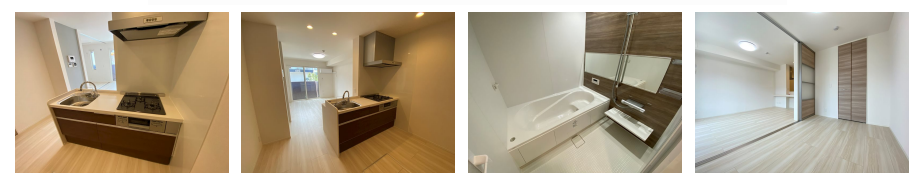


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニター付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	75,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩10分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜3丁目9-3		
建物名・部屋番号	C l a i r 楽々園		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.53㎡	向き	南
築年月	2023年5月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円/月 口座振替手数料: 99		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月5日

No.0000003396



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%