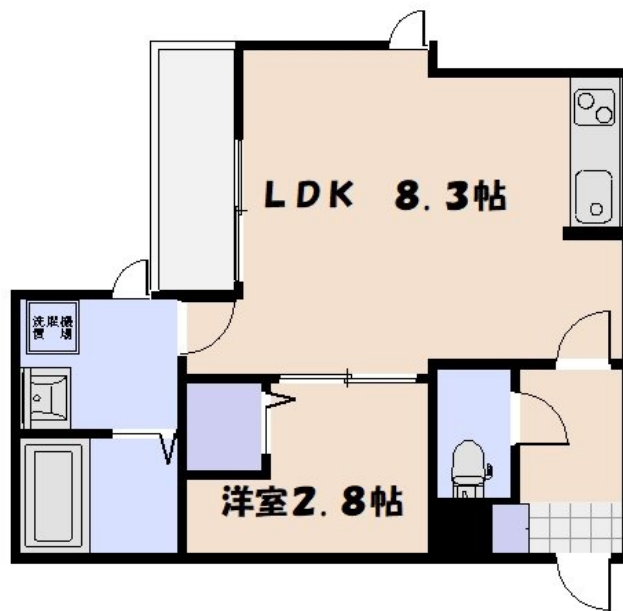


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市2丁目7-21		
建物名・部屋番号	Regalest-S L'Arc V		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.78㎡	向き	西
築年月	2023年4月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	1年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 室内消費費:16,500円 鍵交換代:16,500円 ルームクリーニング代:62,000円 ゴミ処分費:1,000円 [月次費用] 安心サポート24:700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:総賃料の50% 更新保証料:13,000円/年		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システ		
備考			

情報更新日 2026年3月27日

No.0000003368

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%