

# FOR RENT

## 駅近、オートロック・エレベーター付

2F以上,オートロック,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,平坦地,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目5-33		
建物名・部屋番号	コラルム・S 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	22.68㎡	向き	北
築年月	1998年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 23,500円 [月次費用] ホームアシスト24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回家賃総額の50%(最低保証料25,000円)、月額保証料1,500円(引落手数料込み)		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
備考			

情報更新日 2026年5月29日

No.0000003291

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%