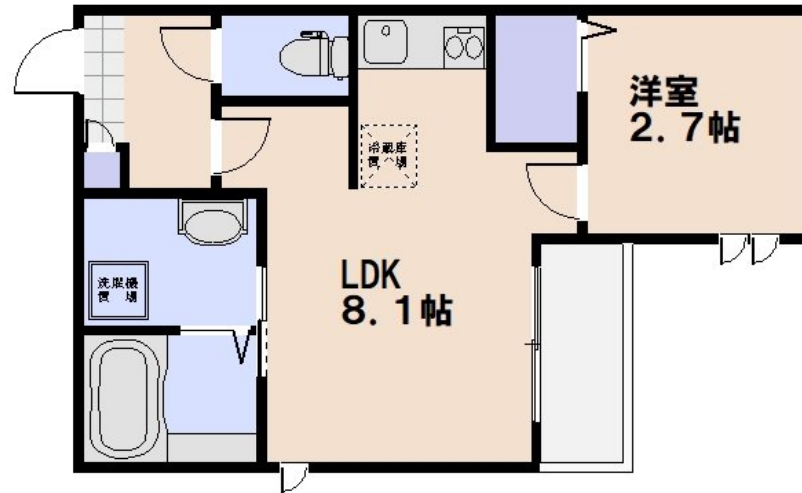


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス



賃料	62,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	11,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美の里1丁目8-9-3		
建物名・部屋番号	Regalest-Smart Salvia 102号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.06㎡	向き	東
築年月	2023年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	1年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内清掃費: 55,000円 火災保険: 800円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月1日

No.0000003211



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%