

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス 千同橋 バス停徒歩6分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目2-37		
建物名・部屋番号	メゾン中央 204号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1994年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%(最低保証料20000円) 更新保証料: 10,000円/年 口座振替手数料		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シュー		
備考			

情報更新日 2025年9月20日

No.000003025



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%