

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

カードキー,玄関ホール,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩18分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字昭和台26-6		
建物名・部屋番号	BSマリベール 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	南西
築年月	2004年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 30,900円 カードキー代: 22,000円 消臭抗菌: 25,300円 消火器具代: 6,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年 月額保証料: 864円		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
備考			

情報更新日 2025年10月1日

No.0000003004

広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%