

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い,海まで2km以内,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩15分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園 1丁目6-24-2		
建物名・部屋番号	フラワーハイム 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1997年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 保証会社初回保証料: 20,000円 殺菌消毒費: 24,200円 ハイム'S CLUB中四国: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料の50% 月額: 賃料の1.2% 更新: なし		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ有, パス・トイ		
備考			

情報更新日 2025年7月21日

No.000002781



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%