

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	45,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩7分 山陽本線 五日市駅 徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園1丁目10-36		
建物名・部屋番号	ユーリブ海老園 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29m ²	向き	
築年月	1990年1月	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	16,500円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 25,800円 カギ交換: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	3点給湯, I I 型キッチン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別,		
備考			

情報更新日 2025年10月1日

No.0000002769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%