

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	45,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市1丁目8-17		
建物名・部屋番号	森田ビル 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1975年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 25,500円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間更新料有		
設備	3点給湯,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯		
備考			

情報更新日 2026年4月9日

No.000002751



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%