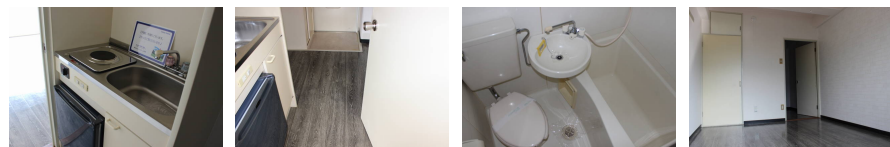


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,リバーサイド,平坦地,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 26,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 1,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 バス10分 千同橋 バス停徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目9-20 | | |
| 建物名・部屋番号 | HOUSE459 303号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 18㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1989年7月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 11,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 全保連初回保証料: 20,000円 鍵交換費用: 15,950円 除菌処理費: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 いえらぶ安心保証 初回保証料: 月額賃料総額40% (最低保証料20,000円 * 学生プラン初回10,000円)、月額保証料: 月額賃料総額2.6% (最低月額保証料1,300円)、月額引落330円【ホームアシ | | |
| 設備 | エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年4月9日

No.0000002674

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |