

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

当社管理物件,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	25,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,700円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 バス5分 坪井公民館 バス停徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区坪井 1丁目33-44		
建物名・部屋番号	サンライズ千同A 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.2㎡	向き	東
築年月	1988年9月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 22,160円 鍵交換代: 16,500円 退室費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の80% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,ネット専用		
備考	インターネット使い放題!!		

情報更新日 2025年10月1日

No.0000002663



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%