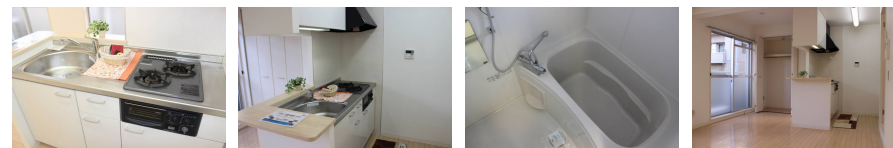
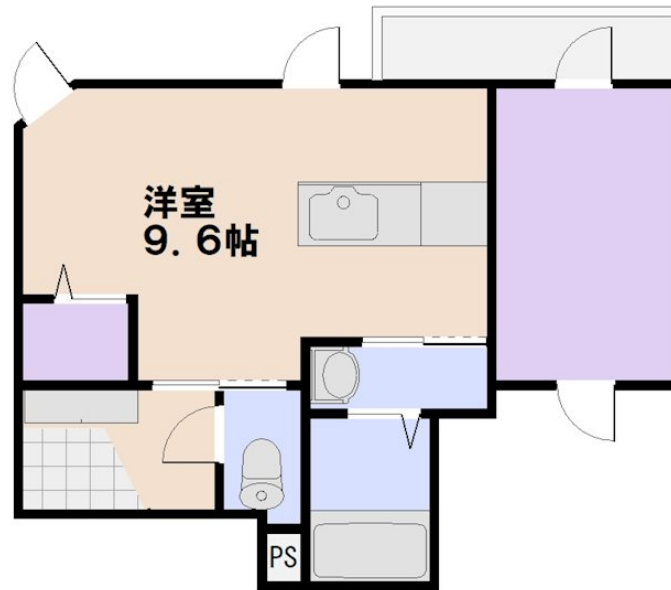


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,玄関ホール,寝室10畳以上,陽当たり良好,内外装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩2分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前1丁目5-37		
建物名・部屋番号	C.C.COURT五日市駅前		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	26.37㎡	向き	東
築年月	1990年3月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	定借 2030/9/30迄
駐車場	有(敷地内) 11000~13200円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] オブナスキー代: 16,500円 らくらくパートナー: 33,000円 クリーニング費: 65,120円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 [備考] 2030年9月30日までの契約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総額賃料の2%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
備考			

情報更新日 2026年4月5日

No.0000002630

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%