

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,山が見える,2x4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,舗装駐車場,整備された歩道,テニスコートが近い



賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	アストラムライン 広域公園前駅 徒歩7分 アストラムライン 大塚(広島)駅 徒歩17分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字石内大字石内5026-2		
建物名・部屋番号	ベル・ラフレシール		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.48㎡	向き	南東
築年月	2008年9月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500~8250円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:70,000円 ハウスリース:22,000円 [月次費用] 2台目駐車場:5,500円 roomサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料:22,000円 月額保証料:月額総賃料の2.2%~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.0000002223



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%