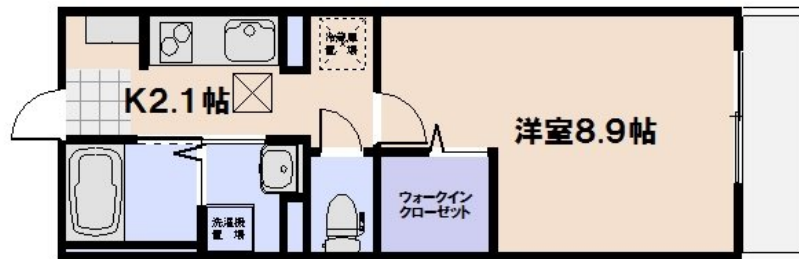


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,900円
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.45万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩30分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩31分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央7丁目6-46		
建物名・部屋番号	シャルム肥後		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.35㎡	向き	南東
築年月	2020年2月下旬	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 ハウスリース: 22,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.2% 収納手数料 170円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B, S, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
備考			

情報更新日 2025年6月18日

No.0000002095

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%