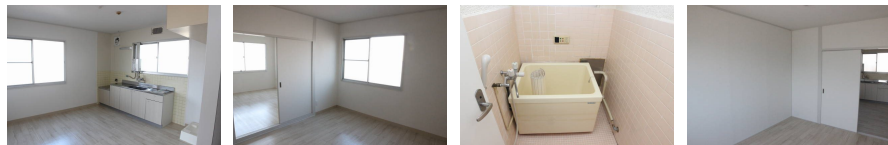


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,最上階,上階無し,内装リフォーム済,駅まで平坦,平坦地,市街地に近い,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩7分 山陽本線 五日市駅 徒歩18分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市1丁目7番16号		
建物名・部屋番号	第一桂ビル 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37.95㎡	向き	西
築年月	1974年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 60,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の120% もしくは総賃料の50% 更新保証料: 13,000円/年		
設備	2口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,シャ		
備考	単身入居も可能です。		

情報更新日 2025年4月30日

No.0000002068



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%