

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック, モニタ付オートロック, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩7分 広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県廿日市市大東12-3		
建物名・部屋番号	PLEIN SOLEIL C		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29.16㎡	向き	南東
築年月	2019年9月	入居時期	2026年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 28,000円 殺菌消毒費: 24,200円 駐輪シート代: 550円 安心サポート: 26,400円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 原付駐輪代: 550円 バイク駐輪代: 1,100円 火災保険料: 1,000円 [備考] ペット飼育時、賃料2,000円アップ。ルームシェアは賃料3,000円アップ。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 13,000円/年 口座振替手数料: 330円/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年6月6日

No.0000002059

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%