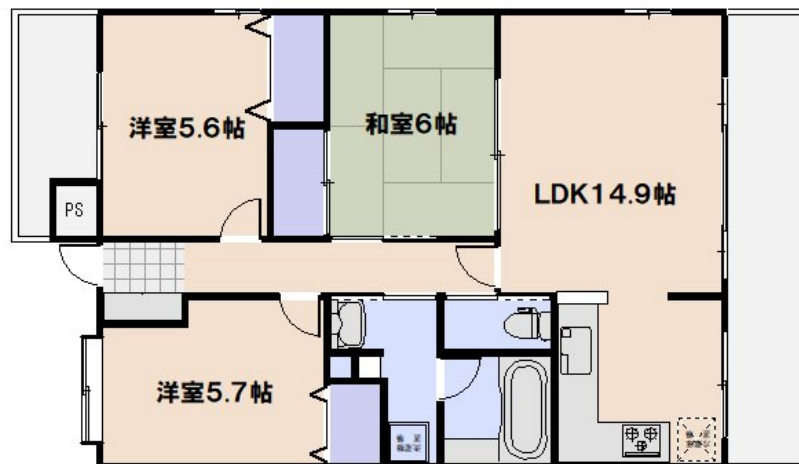


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,2面バルコニー,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,リバーサイド,閑静



賃料	91,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩25分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目7-21		
建物名・部屋番号	パインズ中央 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	68.25㎡	向き	南
築年月	2007年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 47,600円 安心入居サポート: 26,400円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% (下限2万) 【更新】 1万/年 【口振】 3300円/月 【YELLエボスカード収納】		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,L字型キッチン,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月20日

No.0000001880



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%