

FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

玄関ホール,山が見える,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	アストラムライン 広域公園前駅 徒歩20分 五月が丘線 五月が丘四丁目上 バス停徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五月が丘4丁目48-16		
建物名・部屋番号	ルームサンコート 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.96㎡	向き	南西
築年月	2003年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 33,600円 鍵交換費用: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回のみプラン: 120%、毎年プラン: 50%・更新料13,000円、学生プラン: 初回30%・		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クッションフロア,ク		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.0000001441



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%