

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,山が見える,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	42,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩46分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩47分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡2丁目16-32		
建物名・部屋番号	dimanche 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.04㎡	向き	南
築年月	2019年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 18,400円 鍵交換代: 27,500円 保証システム登録手数料: 3,300円 抗菌処理費: 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の40% 年間更新料: 10,000円 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月9日

No.0000001411



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%