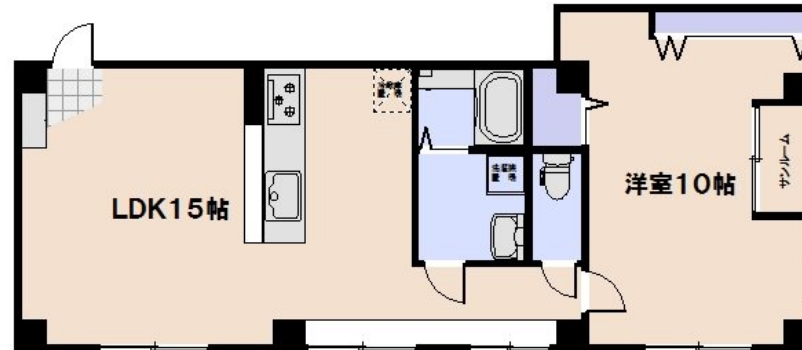


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア1住戸, 2F以上, インナーバルコニー, サンプルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室10畳以上, 眺望良好, 通風良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩5分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老山町4-27		
建物名・部屋番号	第2ライフビル 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60.78㎡	向き	西
築年月	1972年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 38,550円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 火災保険: 1,000円 [備考] ペット飼育可(小型犬1匹) 飼育時 敷金1ヶ月+3000円UP		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回] 総賃料の50% (下限2万) 【更新】 1万/年【口振】 3300円/月【YELLエボスカード収納】		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
備考			

情報更新日 2025年7月30日

No.0000001387



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%