

FOR RENT

スーパーフレスタ150Mで買物便利！

当社管理物件、内装リフォーム済、リノベーション、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス13分 地毛 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区城山1丁目16-15		
建物名・部屋番号	メゾンドール.ミト 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	西
築年月	1989年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 初回保証料：32,000円 清掃代：40,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：月額総賃料の80%、月額保証料：月額総賃料の1%		
設備	C Lタンス、IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガス給湯、クッションフロア、クローゼット		
備考	地デジ、フレッツ・光プレミアムマンションタイプ (VDSL方式) 対応です。		

情報更新日 2025年10月1日

No.0000001322

広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%