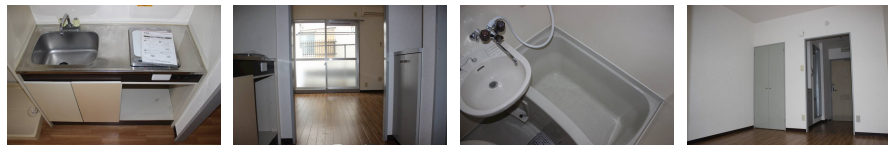
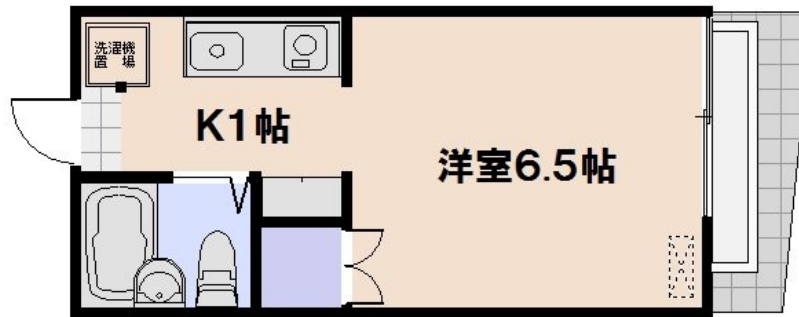


FOR RENT

初期費用、ご相談下さい！

角住戸,当社管理物件,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩21分 山陽本線 五日市駅 徒歩24分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目3-39		
建物名・部屋番号	アイビル 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	17.55㎡	向き	南東
築年月	1991年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 殺菌消毒費: 24,200円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 火災保険: 1,000円 [備考] ・ペット飼育時 賃料 3000円UP		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLJセゾン収納】		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
備考			

情報更新日 2025年10月1日

No.0000001236



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%