

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2面採光,オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リバーサイド,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	62,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス10分 広島工大入口 バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋3丁目6-4		
建物名・部屋番号	第2車コーポラス 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.25㎡	向き	南西
築年月	2000年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 31,000円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の50%、更新保証料: 毎年10,000円		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月1日

No.0000001167



広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%