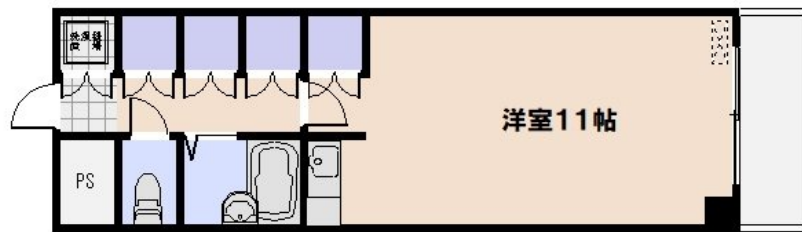


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,玄関ホール,寝室10畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,海まで2km以内,整備された歩道



賃料	45,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	1,000円
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 宮内串戸駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 JA広島病院前駅 徒歩3分		
物件所在地	広島県廿日市市地御前1丁目2-25		
建物名・部屋番号	セゾン天方 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.15㎡	向き	南東
築年月	1988年10月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 46,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の100%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.0000001089



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%