

FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ！

リビングの隣和室,玄関ホール,続き和室,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メー
ルボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	58,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前2丁目16-8		
建物名・部屋番号	コーボサンシャイン 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1989年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 18,900円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の30% 月額保証料: 月額総賃料の1% 年更新10,000円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月22日

No.0000001061



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%