

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸,角住戸,玄関ホール,南庭,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	57,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 地御前駅 徒歩37分 山陽本線 阿品(広島)駅 徒歩50分		
物件所在地	広島県廿日市市宮内2243-1		
建物名・部屋番号	グランデュール		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.31㎡	向き	南東
築年月	2011年6月	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	25,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 10,000円 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング費用: 53,800円 [備考] 敷金加算 小型犬1ヵ月 猫2ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 月額総賃料の1%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月1日

No.0000001003



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%