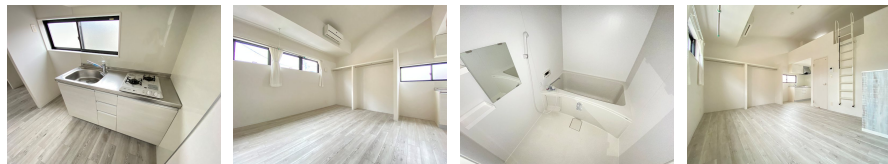


FOR RENT

インターネット使用料無料！

2 F 以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室 10 畳以上,陽当たり良好,平坦地,路面電車沿線,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	41,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩19分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜 1 丁目4-5		
建物名・部屋番号	センテニアル隅の浜		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.16㎡	向き	南
築年月	2018年1月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 36,000円 駐輪シール: 550円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 駐輪場: 500円 原付バイク: 1,000円 中型バイク: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料・共益費等の月額合計額80%又は60% 更新時10,000円/年 口座振替手数料440円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
備考			

情報更新日 2025年7月23日

No.5547



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%