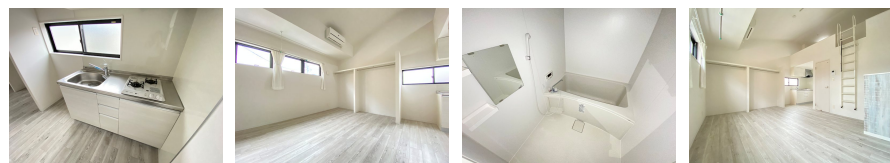


FOR RENT

インターネット使用料無料！

2F以上,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室10畳以上,平坦地,路面電車沿線,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩19分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜1丁目4-5		
建物名・部屋番号	センテニアル隅の浜		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.6㎡	向き	西
築年月	2018年1月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 39,200円 駐輪シール代: 550円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 駐輪代: 500円 バイク置き場: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料・共益費等の月額合計額80%又は60% 更新時10,000円/年 口座振替手数料440円/月		
設備	内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2025年10月1日

No.5545



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%