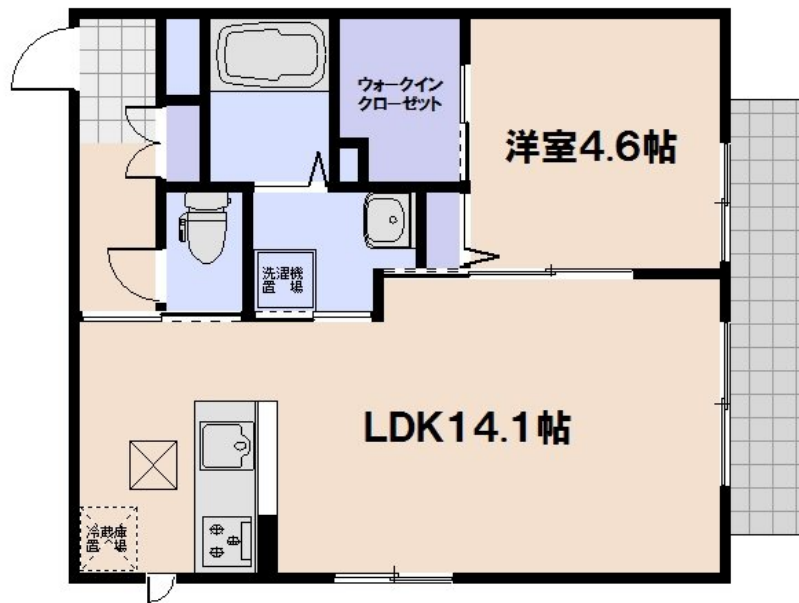


FOR RENT

インターネット無料（Wi-Fi）！

オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	70,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	5万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩46分 広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩49分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡東4丁目25-7		
建物名・部屋番号	シャーマゾン八幡東		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.96㎡	向き	南東
築年月	2018年1月	入居時期	2025年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] らくらくパートナー：33,000円 鍵販売手数料：13,200円 クリーニング特約料：85,800円 [月次費用] 安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：33,000円 月額保証料：月額総賃料の2%		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オート		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月24日

No.5488



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%