

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,メゾネット,玄関ポーチ,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩23分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩18分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目15-33		
建物名・部屋番号	スピラール 105号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	25.85㎡	向き	北東
築年月	2017年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 21,200円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の40% 更新保証料: 10,000円/年 月額保証料: 月額総賃料の1.5% 保証システム登録事務手数料: 3,300円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年6月6日

No.5475



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%