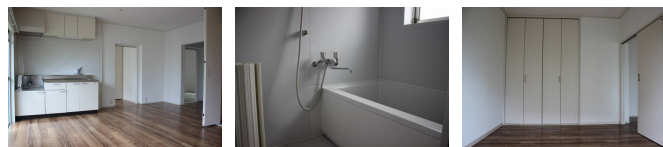


FOR RENT

他の不動産会社の物件もご紹介可能です。

玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀 1丁目10-51		
建物名・部屋番号	SGMマンション皆賀 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	61.6㎡	向き	南
築年月	1981年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 33,850円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭: 25,300円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 【初回】総賃料の50%(下限2万) 【更新】1万/年【口振】3300円/月【YELLエボスカ		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月1日

No.4837



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%