

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,リビングの隣和室,角住戸,続き和室,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,整備



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	2ヶ月/-	保証金	-
交通	広電バス 折出 バス停徒歩3分 山陽本線 五日市駅 徒歩43分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡2丁目11-26		
建物名・部屋番号	VISTA五日市		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38.4㎡	向き	南東
築年月	1977年8月	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	16,500円	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 20,000円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャ		
備考			

情報更新日 2025年10月1日

No.000000556



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%