

# FOR RENT

2F以上,オートロック,ディンプルキー,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス



賃料	56,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩6分 山陽本線 廿日市駅 徒歩7分		
物件所在地	広島県廿日市市廿日市2丁目9-9		
建物名・部屋番号	Dolce廿日市 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	35.53㎡	向き	南
築年月	2006年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 30,215円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 24,200円 除菌消臭費: 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,430円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエボスカード収納】		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クッションフ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.0000000520



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%